



LISTINO PREZZI degli immobili di Torino e Provincia

DATI 2013



Torino CENTRO. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CENTRO STORICO	3.000	4.000	2.600	3.000	2.000	2.500	3.000	4.000	1.900	2.900	1.800	3.400
QUADRILATERO ROMANO	2.900	3.300	2.400	2.800	1.800	2.400	2.000	3.000	1.500	2.000	1.600	3.000
SAN SALVARIO NORD	2.400	2.900	2.000	2.400	1.200	1.800	1.900	2.600	1.000	1.300	1.100	1.800
SAN SALVARIO SUD	2.500	3.000	2.000	2.500	1.600	2.000	1.800	2.500	1.100	1.400	1.500	2.300
VALENTINO	2.500	3.300	2.100	2.500	1.900	2.100	1.700	2.200	1.400	1.700	1.600	2.300
SAN SECONDO	2.400	2.900	2.100	2.400	1.800	2.100	2.400	3.000	1.500	2.300	1.500	2.000
CROCETTA	2.900	3.500	2.400	2.900	2.00	2.400	2.500	3.500	1.500	2.500	1.700	2.500

Torino LUNGO PO - PRECOLLINA. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SASSI PILONE BORGO PO	2.400	3.500	1.800	2.600	1.300	1.600	1.400	1.800	1.000	1.400	1.500	2.000
GRAN MADRE CRIMEA VALENTINO VAL SALICE	3.000	5.000	2.150	3.250	1.600	2.400	2.500	4.000	1.300	1.700	2.000	3.300
CAVORETTO	2.800	4.000	1.800	2.800	1.400	2.000	1.400	2.000	1.000	1.300	1.500	2.000

Torino NORD. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
VALDOCCO LUCENTO MAD. DI CAMPAGNA BORGO VITTORIA BORGO LANZO	1.450	1.750	1.150	1.450	800	1.150	950	1.100	750	950	850	1.150
AURORA BARRIERA MILANO REGIO PARCO	1.400	1.700	1.150	1.450	700	950	950	1.200	750	900	850	1.000
VANCHIGLIA VANCHIGLIETTA	2.100	2.750	1.800	2.200	1.350	1.700	1.050	1.350	900	1.200	1.000	1.350
BARCA BERTOLLA	1.450	1.800	1.300	1.550	1.050	1.400	900	1.050	750	900	850	1.050
VALLETTE FALCHERA	1.200	1.550	1.000	1.300	900	1.050	900	1.050	650	850	800	950

Torino OVEST. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CIT TURIN	1.550	2.600	1.400	2.050	950	1.500	1.050	1.450	800	1.000	1.000	1.700
CENISIA FRANCIA SAN DONATO	1.500	2.450	1.150	1.900	900	1.400	1.000	1.650	750	1.050	1.000	1.500
SAN PAOLO	1.500	2.300	1.050	1.750	850	1.200	1.000	1.700	800	1.100	1.000	1.550
PARELLA POZZO STRADA CAMPIDOGLIO	1.550	2.250	1.300	1.750	900	1.250	1.000	1.600	750	1.050	950	1.400

Torino SUD. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SANTA RITA	1.900	2.800	1.400	1.800	1.200	1.400	1.100	1.700	900	1.250	1.100	1.500
NIZZA LINGOTTO EX MERCATI GENERALI	1.800	2.700	1.300	1.700	1.100	1.400	1.000	1.500	800	1.150	1.000	1.200
ITALIA 61 MILLEFONTI	2.000	3.000	1.700	2.000	1.300	1.600	1.100	1.400	1.000	1.300	1.050	1.400
MIRAFIORI	1.800	2.600	1.400	1.700	1.150	1.400	900	1.100	800	1.000	900	1.150

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

		APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
		signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	<i>ABITANTI</i>	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
AIRASCA	3.900	1.450	1.750	1.150	1.350	750	1.050	1.100	1.350	800	1.000	1.000	1.350
ALMESE	6.425	1.750	2.000	1.300	1.650	90	1.150	850	1.250	/	/	1.200	1.500
ALPIGNANO	17.146	1.750	2.000	1.500	1.700	1.150	1.450	1.850	2.250	1.350	1.550	1.300	1.600
ANDEZENO	2.023	1.500	1.700	1.100	1.300	700	900	1.500	1.950	/	/	/	/
AVIGLIANA	12.460	1.550	1.900	1.350	1.550	1.050	1.400	1.400	1.850	850	1.150	1.250	1.550
BALDISSERO T.SE	3.825	2.000	2.250	1.450	1.850	1.100	1.300	/	/	/	/	/	/
BEINASCO	18.219	1.600	1.850	1.300	1.600	1.100	1.200	1.400	1.700	1.000	1.200	1.250	1.650
BORGARO	13.613	1.950	2.200	1.450	1.750	1.100	1.250	1.500	2.000	1.250	1.400	1.100	1.500
BRANDIZZO	8.297	1.450	1.700	1.150	1.350	850	1.100	1.350	1.800	800	1.100	950	1.300
BRUINO	9.503	1.750	2.000	1.450	1.750	1.150	1.400	1.050	1.400	650	850	1.200	1.500
BUSSOLENO	6.521	1.350	1.700	950	1.300	750	950	950	1.300	650	900	1.000	1.250
CALUSO	7.667	1.150	1.500	800	1.050	500	700	1.100	1.400	900	1.050	800	1.250
CAMBIANO	6.304	1.550	1.900	1.300	1.450	850	1.150	900	1.350	/	/	/	/
CANDIOLO	5.655	1.450	1.800	1.250	1.400	1.000	1.200	1.350	1.550	950	1.150	1.250	1.550
CARIGNANO	9.258	1.550	1.800	1.200	1.400	750	1.000	1.450	1.750	800	1.050	1.000	1.450
CARMAGNOLA	29.140	1.550	1.950	1.150	1.350	800	1.000	1.750	2.250	1.100	1.450	1.300	1.550
CASELLE	18.635	1.750	2.050	1.350	1.550	900	1.150	1.400	2.000	1.200	1.350	1.000	1.300

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

		APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
		signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	ABITANTI	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CASTAGNETO PO	1.754	1.250	1.550	950	1.200	700	900	950	1.300	/	/	900	1.150
CASTAGNOLE P.TE	2.197	1.100	1.350	850	1.000	450	700	/	/	/	/	/	/
CASTELLAMONTE	10.033	1.050	1.450	900	1.050	600	8850	1.350	1.500	1.000	1.350	1.000	1.400
CASTIGLIONE T.SE	6.260	1.450	1.950	1.300	1.400	90	1.250	1.400	1.850	1.050	1.250	1.250	1.450
CAVAGNOLO	2.404	1.150	1.450	800	1.000	600	800	1.150	1.350	800	1.000	900	1.150
CAVOUR	5.642	1.400	1.600	1.150	1.300	800	1.000	900	1.300	/	/	/	/
CHIERI	36.300	1.900	2.400	1.200	1.500	850	1.100	2.350	2.750	1.700	2.000	1.300	1.950
CHIVASSO	26.831	1.500	1.850	1.200	1.400	850	1.100	1.450	2.350	950	1.300	1.150	1.600
CIRIE'	19.122	1.950	2.700	1.250	1.500	1.000	1.200	1.800	2.500	/	/	1.300	2.000
COLLEGNO	50.222	1.550	2.300	1.250	1.500	900	1.200	2.000	2.800	800	1.150	1.250	1.550
CUMIANA	7.907	1.450	1.650	1.100	1.300	800	1.050	1.500	1.900	1.050	1.250	1.100	1.400
CUORGNE'	10.151	1.200	1.500	900	1.100	550	850	1.000	1.500	700	1.000	900	1.350
DRUENTO	8.490	1.750	2.200	1.500	1.650	1.200	1.450	1.200	1.600	/	/	/	/
FIANO	2.733	1.650	1.900	1.250	1.550	800	1.100	1.000	1.450	/	/	/	/
GASSINO TORINESE	9.658	1.400	1.900	1.250	1.400	900	1.200	1.250	1.650	850	1.050	1.200	1.450
GIAVENO	16.747	1.700	2.150	1.300	1.500	750	1.050	2.000	2.500	1.200	1.600	1.350	1.650
GRUGLIASCO	38.009	1.400	2.000	1.050	1.300	850	1.000	1.700	2.250	750	1.050	1.050	1.400
IVREA	24.126	1.250	1.850	850	1.200	650	850	1.000	1.700	650	1.000	800	1.500

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

		APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
		signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	ABITANTI	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
LA LOGGIA	7.461	1.400	1.700	1.100	1.300	900	1.050	950	1.200	/	/	1.050	1.400
LANZO	5.295	1.650	2.000	1.050	1.400	700	1.000	1.200	1.600	800	1.200	950	1.350
LEINI'	16.019	1.850	2.250	1.500	1.800	1.000	1.350	2.050	2.450	/	/	1.450	1.800
LUSERNA S. GIOVANNI	7.960	1.000	1.300	800	950	550	750	1.050	1.250	750	950	850	1.050
MARENTINO	1.380	1.200	1.400	1.000	1.200	800	1.000	/	/	/	/	/	/
MONCALIERI	55.657	2.000	2.550	1.450	1.900	1.000	1.300	1.400	1.950	800	1.300	1.300	1.900
NICHELINO	47.791	1.700	2.200	1.200	1.450	950	1.100	1.650	2.150	1.150	1.400	1.300	1.650
NONE	8.012	1.350	1.700	1.000	1.200	700	950	1.000	1.300	750	1.000	/	/
ORBASSANO	22.644	1.800	2.000	1.450	1.650	1.100	1.400	1.800	2.200	1.250	1.500	1.250	1.650
PAVAROLO	1.107	1.350	1.550	1.100	1.300	800	1.000	/	/	/	/	/	/
PECETTO T.SE	3.995	1.900	2.300	1.450	1.800	1.200	1.450	/	/	/	/	/	/
PINEROLO	36.331	1.650	2.050	1.200	1.450	950	1.150	1.550	1.900	800	1.250	1.300	1.700
PINO TORINESE	8.667	1.800	2.200	1.400	1.700	1.100	1.300	1.700	2.350	1.300	1.700	1.500	2.000
PIOSSASCO	18.453	1.600	1.900	1.250	1.450	950	1.150	1.950	2.350	1.200	1.450	1.250	1.550
POIRINO	10.245	1.500	1.900	1.150	1.350	900	1.050	1.300	1.700	/	/	1.200	1.500
RIVAROLO C.SE	12.041	1.500	2.000	1.100	1.500	900	1.100	1.500	2.100	1.100	1.500	1.100	1.500
RIVA DI CHIERI	4.379	1.700	2.050	1.100	1.350	850	1.050	/	/	/	/	/	/
RIVOLI	49.661	1.500	2.450	1.200	1.400	950	1.200	1.550	2.300	1.050	1.350	1.350	1.900

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

		APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
		signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	ABITANTI	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
ROSTA	4.623	1.650	2.150	1.200	1.500	1.000	1.200	1.100	1.600	/	/	/	/
SALASSA	1.618	1.150	1.300	850	1.000	550	750	900	1.200	600	750	750	1.050
S. BENIGNO CANAVESE	5.500	1.450	1.750	1.000	1.200	800	1.000	1.350	1.650	1.000	1.200	1.200	1.400
S. MAURO TORINESE	19.325	1.650	2.250	1.300	1.550	1.100	1.250	1.500	2.000	1.150	1.350	1.300	1.600
S. RAFFAELE CIMENA	3.085	1.350	1.650	1.100	1.300	600	1.000	/	/	/	/	/	/
SANTENA	10.848	1.450	1.750	1.200	1.400	950	1.200	1.000	1.450	/	/	/	/
SETTIMO TORINESE	48.036	1.500	2.100	1.100	1.300	800	900	1.950	2.250	950	1.200	1.250	1.550
SUSA	6.806	1.400	1.700	1.150	1.400	900	1.100	1.350	1.750	950	1.100	1.100	1.400
TORRE PELLICE	4.716	1.150	1.300	850	1.050	550	750	1.150	1.300	800	1.000	950	1.200
TROFARELLO	11.018	1.450	1.850	1.250	1.450	850	1.050	1.300	1.650	/	/	/	/
VENARIA	34.838	1.950	2.350	1.650	1.850	1.000	1.400	1.650	2.500	900	1.250	1.300	1.550
VIGONE	5.253	1.300	1.550	950	1.250	750	950	/	/	/	/	/	/
VILLAFRANCA P.TE	4.792	1.100	1.400	800	1.050	550	700	/	/	/	/	/	/
VILLARBASSE	3.167	1.700	2.250	1.150	1.450	950	1.150	1.300	1.650	/	/	/	/
VILLASTELLONE	4.831	1.500	2.000	1.300	1.450	950	1.200	1.200	1.650	/	/	1.300	1.650
VINOVO	14.655	1.500	1.750	1.300	1.500	950	1.200	1.850	2.200	/	/	/	/
VOLPIANO	15.314	1.700	2.000	1.050	1.400	800	1.000	1.600	2.000	1.200	1.500	1.200	1.700

TURISTICO. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI NUOVI		APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MEDI economici popolari		NEGOZI		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
BARDONECCHIA	4.000	5.500	3.500	4.500	2.800	3.300	2.000	2.500	2.500	3.500	2.800	3.500
CESANA TORINESE	2.900	3.600	2.000	2.900	1.500	2.000	1.300	1.500	1.800	2.000	1.800	2.000
CESANA T.SE PERIFERIA*	2.700	3.400	2.200	3.200	1.600	2.100	1.300	1.500	/	/	/	/
CLAVIERE	4.500	4.800	3.600	4.000	2.500	2.900	/	/	/	/	/	/
OULX	2.900	3.200	2.300	2.500	1.500	1.800	/	/	1.800	2.500	/	/
PRAGELATO	3.600	3.800	2.500	2.800	1.700	2.000	/	/	/	/	/	/
SAUZE D'OULX	3.200	4.000	2.800	3.500	2.300	2.800	1.800	2.300	1.800	2.800	2.300	3.200
SESTRIERE CENTRO	4.000	5.500	3.500	4.500	2.800	3.300	2.000	2.500	2.000	3.500	2.800	3.500
SESTRIERE PERIFERIA*	3.000	3.500	2.700	3.200	2.400	2.700	1.500	2.500	/	/	/	/

* San Sicario, Bousson, Rollieres, Mollieres, Sauze di Cesana, Fenils

* Borgata Sestriere, Champlas du Cop, appartamenti che distano 1 km dal centro e dalle piste

LISTINO PREZZI IMMOBILI TORINO E PROVINCIA - DATI 2013

COMMISSIONE PERMANENTE BORSA IMMOBILIARE FIMAA TORINO.

Responsabile: BERLINCIONI Alessandro

Membri: DALL'AGLIO Franco - DI STEFANO Claudio - FAUSONE Roberto - FURBATTO Cesare - GRIMALDI Luigi - PINELLI Beatrice

AGENTI RILEVATORI.

To Centro: Furbatto Cesare (coordinatore), Deva Carlo, Meacci Ileana.

To Lungo Po & Precollina: Parri Alberto (coordinatore)

To Nord: De Patta Amedeo (coordinatore), Ferrara Enrico, Defilippi Giuseppe, Franchino Davide.

To Ovest: Pizzi Giorgio (coordinatore), Failla Filippo, Perdomo Giuseppe, Pinelli Beatrice, Riggio Massimiliano, Tolve Mauro, Visconti Walter.

To Sud: Di Stefano Claudio (coordinatore), Addante Cinzia, Ardoino Erica, Avataneo Lodovico, Bray Elisa, Di Matteo Vincenzo, Dotti Bruno, Fausone Roberto, La Triglia Luigi, Lazzarino Maurizio, Rossetto Rosalba, Vallese Laura, Vercelli Giuseppe.

Provincia di Torino: Dall'Aglio Franco (coordinatore), Allasia Davide, Borgia Francesco, Castagno Davide, Cavallone Fabrizio, Cecchele Fabio Aldo, Chiappero Emanuela, Colosso Mario, Fontana Patrizia, Gennari Valeria, Gorret Marco, Iannidinardo Teresa, Magistrelli Angela, Malara Gregorio, Maragna Barbara, Miccichè Alfonso, Monaco Laura, Morre Fabrizio, Pagani Antonella, Paschetta Bruno, Peluso Giuseppe, Pigozzo Gianfranco, Pulzella Ida, Re Tiziana, Soncin Luca, Tabis Gianluca, Taverna marco, Torreano Franco, Virano Paolo.

Turistico, Val di Susa: Pinelli Beatrice (coordinatrice), Costarelli Arlette

FIMAA TORINO.

Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari

 011.4733030  011.4730808  www.fimaatorino.it  info@fimaatorino.it

