TORINO

F.I.M.A.A.

IMMOBILI
di Torino e Provincia
Listino Prezzi 2010

Torino CENTRO. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CENTRO STORICO	3.000	4.350	2.150	2.950	1.450	1.800	2.700	4.550	1.200	2.700	2.000	3.400
CROCETTA	2.650	4.200	1.950	2.750	1.400	1.800	2.000	3.000	1.300	1.900	1.800	2.950
SAN SECONDO	1.850	2.650	1.500	2.000	1.250	1.550	1.800	2.500	1.200	1.600	1.550	2.150
SAN SALVARIO	1.650	2.200	1.400	1.650	1.100	1.350	1.250	1.650	950	1.150	1.150	1.650

Torino LUNGO PO - PRECOLLINA. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m^2

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SASSI PILONE BORGO PO	2.600	3.900	2.100	3.000	1.200	1.800	1.400	1.800	1.000	1.400	1.600	2.200
GRAN MADRE CRIMEA VALENTINO VAL SALICE	3.650	3.900	2.500	3.700	1.700	2.500	2.500	3.800	1.300	1.700	1.800	3.500
CAVORETTO	2.000	4.000	2.000	3.100	1.400	2.000	1.500	2.100	1.000	1.300	1.500	2.000

Torino NORD. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
VALDOCCO LUCENTO MAD. DI CAMPAGNA BORGO VITTORIA BORGO LANZO	1.700	2.150	1.400	1.750	1.100	1.400	1.250	1.500	950	1.300	1.350	1.700
AURORA BARRIERA MILANO REGIO PARCO	1.650	2.200	1.500	1.800	1.000	1.400	1.350	1.800	1.000	1.450	1.400	1.700
VANCHIGLIA VANCHIGLIETTA	2.200	2.800	1.900	2.400	1.600	2.000	1.600	2.100	1.400	1.900	1.350	1.700
BARCA BERTOLLA	1.800	2.250	1.600	1.850	1.300	1.550	1.250	1.650	1.000	1.300	1.250	1.550
VALLETTE FALCHERA	1.400	1.700	1.200	1.500	1.000	1.250	1.050	1.350	900	1.200	1.100	1.300

Torino OVEST. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CIT TURIN	1.650	3.000	1.450	2.250	1.000	1.700	1.200	1.800	800	1.100	1.200	1.850
CENISIA FRANCIA SAN DONATO	1.700	2.900	1.300	2.200	1.000	1.600	1.200	1.900	800	1.200	1.200	1.700
SAN PAOLO	1.600	2.850	1.200	2.000	900	1.400	1.100	1.850	800	1.150	1.100	1.700
PARELLA POZZO STRADA CAMPIDOGLIO	1.750	2.450	1.450	2.000	1.000	1.400	1.200	1.700	800	1.100	1.100	1.500

Torino SUD. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SANTA RITA	2.300	3.300	1.900	2.300	1.600	1.750	1.600	2.300	1.300	1.600	1.200	1.700
NIZZA LINGOTTO EX MERCATI GENERALI	2.200	3.000	1.800	2.200	1.500	1.800	1.500	2.200	1.100	1.400	1.300	1.500
ITALIA 61 MILLEFONTI	2.200	3.200	2.000	2.300	1.500	1.800	1.600	1.800	1.100	1.500	1.200	1.600
MIRAFIORI	2.200	2.800	1.800	2.000	1.500	1.700	1.400	1.700	1.000	1.400	1.200	1.600

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
AIRASCA	1.500	1.800	1.200	1.400	850	1.050	1.100	1.450	800	1.150	-	-
ALMESE	2.200	2.450	1.650	2.100	1.250	1.500	-	-	-	-	-	-
ALPIGNANO	1.900	2.200	1.600	1.750	1.200	1.450	2.000	2.500	1.400	1.600	1.300	1.550
ANDEZENO	1.800	2.000	1.300	1.500	1.000	1.200	1.700	2.000	-	-	1.400	1.600
AVIGLIANA	1.650	1.950	1.500	1.700	1.150	1.350	1.350	1.500	900	1.200	1.500	1.700
BALDISSERO T.SE	2.100	2.350	1.500	1.950	1.150	1.350	-	-	-	-	-	-
BEINASCO	1.600	1.800	1.350	1.650	1.100	1.200	1.200	1.600	800	1.000	700	1.000
BORGARO	2.000	2.200	1.600	1.900	1.300	1.500	1.700	2.000	1.300	1.500	-	-
BRANDIZZO	1.450	1.900	1.150	1.350	900	1.100	1.500	1.800	800	1.100	900	1.300
BRUINO	2.100	2.300	1.750	2.050	1.400	1.600	1.100	1.500	700	900	1.300	1.500
BUSSOLENO	1.400	1.700	1.100	1.300	850	1.050	1.200	1.400	850	1.050	1.000	1.200
CALUSO	1.200	1.700	900	1.150	700	900	1.300	1.800	950	1.250	900	1.400
CAMBIANO	1.750	2.100	1.500	1.750	1.000	1.400	-	-	-			

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CARIGNANO	1.700	2.000	1.300	1.500	900	1.000	1.500	1.900	900	1.100	1.050	1.450
CARMAGNOLA	1.800	2.300	1.200	1.450	1.000	1.300	2.100	2.650	1.400	1.950	1.400	1.650
CASELLE	1.800	2.200	1.500	1.700	1.200	1.350	1.900	2.150	1.300	1.500	1.150	1.450
CASTAGNETO PO	1.250	1.500	950	1.150	700	900	900	1.250	-	-	900	1.150
CASTAGNOLE P.TE	1.200	1.500	900	1.050	550	850	-	-	-	-	-	-
CASTELLAMONTE	1.200	1.600	1.000	1.200	700	1.000	1.500	1.800	1.100	1.500	1.100	1.500
CASTIGLIONE T.SE	1.400	2.050	1.300	1.500	1.100	1.350	1.400	1.900	1.050	1.300	1.250	1.500
CAVAGNOLO	1.200	1.450	800	1.000	600	800	1.200	1.600	800	1.050	900	1.200
CAVOUR	1.400	1.550	1.150	1.300	900	1.050	-	-	-	-	-	-
CHIERI	2.050	2.600	1.300	1.600	1.150	1.350	2.500	2.950	1.900	2.150	1.500	2.000
CHIVASSO	1.500	1.900	1.150	1.400	850	1.100	1.350	2.350	850	1.250	1.100	1.650
CIRIE'	2.000	2.700	1.500	1.700	1.200	1.400	2.000	2.500	-	-	1.500	2.000
COLLEGNO	1.600	2.300	1.300	1.700	850	1.250	2.450	3.000	800	1.150	1.300	1.500

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CUMIANA	1.600	1.750	1.100	1.400	850	1.150	2.000	2.300	1.300	1.500	1.150	1.400
CUORGNE'	1.300	1.700	1.000	1.300	600	1000	1.200	1.700	700	1.100	700	1.550
DRUENTO	1.800	2.300	1.550	1.700	1.350	1.550	-	-	-	-	-	-
FIANO	1.800	2.050	1.300	1.700	900	1.200	-	-	-	-	-	-
GASSINO T.SE	1.400	1.900	1.250	1.400	950	1.150	1.250	1.650	850	1.100	1.250	1.500
GIAVENO	1.900	2.400	1.400	1.650	800	1.150	2.250	2.700	1.450	1.900	1.400	1.750
GRUGLIASCO	1.450	2.050	1.200	1.500	800	1.100	2.000	2.500	700	1.000	1.000	1.350
IVREA	1.400	2.100	1.000	1.350	700	1.000	1.400	2.100	750	1.200	900	1.750
LA LOGGIA	1.600	1.900	1.250	1.500	1.050	1.150			-	-	1.250	1.700
LANZO	1.650	2.000	1.250	1.500	800	1000	1.400	2.050	800	1.300	1.200	1.600
LEINI'	1.900	2.200	1.550	1.800	1.350	1.550	2.300	2.650	-	-	1.450	1.800
LUSERNA S. GIOVANNI	1.000	1.200	800	1.000	600	750	1.200	1.400	900	1.000	900	1.000
MONCALIERI	2.000	2.600	1.500	2.000	1.050	1.400	1.400	1.900	1.000	1.450	1.250	2.000

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
NICHELINO	1.800	2.300	1.350	1.600	1.000	1.200	1.800	2.300	1.250	1.600	1.600	1.800
NONE	1.500	1.850	1.050	1.350	750	1.050	1.000	1.300	750	1.000	1.150	1.500
ORBASSANO	2.100	2.350	1.800	2.000	1.600	1.800	2.100	2.600	1.600	1.800	1.550	2.100
PAVAROLO	1.600	1.900	1.350	1.500	1.000	1.250	-	-	-	-	-	-
PECETTO	2.300	2.700	1.700	2.000	1.400	1.700	-	-	-	-	-	-
PINEROLO	1.900	2.300	1.250	1.550	1.100	1.250	1.550	2.000	800	1.400	1.500	2.000
PINO TORINESE	2.100	2.500	1.850	2.200	1.400	1.650	1.800	2.200	1.500	1.800	1.900	2.200
PIOSSASCO	1.950	2.150	1.400	1.550	1.200	1.350	2.400	2.600	1.500	1.700	1.400	1.750
POIRINO	1.700	2.000	1.300	1.500	1.000	1.300	1.500	1.800			1.350	1.500
RIVAROLO	1.700	2.200	1.300	1.600	1.000	1.250	1.800	2.500	1.300	1.850	1.300	1.750
RIVOLI	1.850	2.700	1.300	1.650	1.050	1.350	1.500	2.300	1.000	1.400	1.500	1.900
ROSTA	1.700	2.150	1.250	1.500	1.000	1.250	-	-	-	-	-	-
SALASSA	1.300	1.550	900	1.100	600	900	1.000	1.450	600	850	800	1.250

PROVINCIA di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MODESTI economici popolari		NEGOZI posizione primaria		NEGOZI altre		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
S. BENIGNO CANAVESE	1.700	2.000	1.000	1.400	800	1.000	1.550	2.050	1.050	1.500	1.250	1.700
S. MAURO TORINESE	1.700	2.500	1.400	1.600	1.200	1.400	1.500	2.200	1.300	1.500	1.300	1.750
SANTENA	1.650	2.000	1.350	1.600	1.100	1.350	-	-	-	-	-	-
SETTIMO TORINESE	1.650	2.250	1.100	1.350	950	1.000	2.300	2.600	1.100	1.400	1.450	1.950
SUSA	1.450	1.750	1.200	1.450	950	1.200	1.550	1.800	950	1.150	1.100	1.250
TORRE PELLICE	1.150	1.350	850	1.100	550	850	1.200	1.350	950	1.100	950	1.200
TROFARELLO	1.750	2.200	1.450	1.650	1.200	1.450	1.550	1.950			-	-
VENARIA	2.000	2.450	1.650	1.850	1.300	1.500	1.600	2.500	950	1.300	1.300	1.650
VIGONE	1.250	1.600	950	1.100	800	950	-	-	-	-	-	-
VILLAFRANCA	1.100	1.450	800	1.050	550	700	-	-	-	-	-	-
VILLARBASSE	1.750	2.250	1.100	1.500	950	1.100	-	-	-	-	-	-
VILLASTELLONE	1.500	2.100	1.300	1.650	950	1.200	1.200	1.700	-	-	1.400	1.950
VINOVO	1.750	2.000	1.500	1.700	1.250	1.450	2.000	2.300	-	-	-	-
VOLPIANO	1.700	2.150	1.100	1.450	800	1.100	1.950	2.350	1.200	1.500	1.250	1.900

TURISTICO. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m^2

	APPARTAMENTI NUOVI		APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MEDI economici popolari		NEGOZI		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
BARDONECCHIA	5.000	6.500	4.000	5.500	3.000	4.000	2.300	3.300	2.600	4.500	3.000	4.000
OULX	3.000	3.500	2.600	3.000	2.000	2.400	1.600	2.000	1.500	2.000	1.500	2.000
PRAGELATO	2.500	3.500	2.500	3.200	1.800	2.200	600	1.000	2.000	3.000	-	-
SAUZE D'OULX	4.000	4.800	3.200	3.700	2.500	3.000	2.000	2.500	2.300	3.500	2.800	3.800
SESTRIERE CENTRO	4.000	6.500	4.000	5.000	3.000	4.000	2.200	3.200	2.500	4.500	2.800	3.800
SESTRIERE PERIFERIA*	3.900	4.300	3.200	4.000	2.400	3.000	1.500	2.500	-	-	-	-

*** Periferia inteso tutto il Comune di Sestriere, ad es. Borgata Sestriere - Champlas du Cop, e appartamenti che distano 1 km dal centro e dalle piste**