

T O R I N O



F.I.M.A.A.



Immobili Torino e Provincia

Listino Prezzi 2009

Torino CENTRO.

Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CENTRO STORICO	3.000	4.350	2.150	2.950	1.450	1.700	2.700	4.750	1.200	2.700	2.000	3.400
CROCETTA	2.650	4.000	1.850	2.650	1.250	1.700	2.000	3.000	1.050	1.900	1.700	2.750
SAN SECONDO	1.850	2.650	1.500	2.100	1.250	1.550	1.800	2.700	1.000	1.600	1.550	2.200
SAN SALVARO	1.650	2.100	1.350	1.650	1.050	1.300	1.150	1.650	800	1.150	1.150	1.650

Torino LUNGO PO - PRECOLLINA.

Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SASSI PILONE BORGO PO	2.500	3.800	2.100	3.000	1.200	1.700	1.400	1.800	1.000	1.400	1.500	2.100
GRAN MADRE CRIMEA VALENTINO VAL SALICE	3.400	5.350	2.450	3.650	1.550	2.350	2.400	3.700	1.300	1.700	1.600	3.300
CAVORETTO	2.450	3.850	1.850	2.900	1.300	1.850	1.500	2.100	1.00	1.300	1.400	1.900

Torino NORD.

Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
VALDOCCO LUCENTO MADONNA DI CAMPAGNA BORGO VITTORIA BORGO LANZO	1.650	2.150	1.350	1.750	1.100	1.450	1.050	1.500	750	1.150	1.150	1.650
AURORA BARRIERA DI MILANO REGIO PARCO	1.600	2.250	1.450	1.850	1.050	1.450	1.250	1.750	950	1.300	1.200	1.600
VANCHIGLIA VANCHIGLIETTA	2.100	2.800	1.650	2.150	1.300	1.700	1.350	1.900	1.050	1.400	1.350	1.750
BARCA BERTOLLA	1.750	2.250	1.450	1.850	1.250	1.550	1.000	1.600	850	1.300	1.150	1.550
VALLETTE FALCHERA	1.250	1.650	1.100	1.450	1.000	1.250	950	1.300	750	1.150	1.000	1.350

Torino OVEST.

Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CIT TURIN	1.700	3.000	1.400	2.250	1.000	1.700	1.150	1.850	750	1.050	1.150	1.700
CENISIA FRANCIA SAN DONATO	1.600	3.000	1.200	2.050	900	1.500	1.000	1.800	700	1.00	1.000	1.500
SAN PAOLO	1.500	2.850	1.100	1.950	850	1.500	1.000	1.750	750	1.050	1.000	1.400
PARELLA POZZO STRADA CAMPIDOGLIO	1.650	2.350	1.400	1.800	900	1.200	1.000	1.550	650	950	1.000	1.300

Torino SUD.

Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SANTA RITA	2.000	3.100	1.750	2.050	1.450	1.550	1.500	2.300	1.300	1.550	1.200	1.650
NIZZA LINGOTTO EX MERCATI GENERALI	1.900	2.700	1.700	1.950	1.400	1.650	1.350	1.950	1.100	1.350	1.250	1.450
ITALIA 61 MILLEFONTI	1.900	2.800	1.750	2.150	1.400	1.750	1.400	1.650	1.100	1.450	1.200	1.400
MIRAFIORI	1.850	2.650	1.650	1.850	1.400	1.600	1.300	1.550	1.000	1.350	1.100	1.500

Provincia di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
AIRASCA	1.500	1.800	1.200	1.400	850	1.050	1.150	1.500	800	1.200	-	-
ALMESE	2.200	2.500	1.800	2.100	1.400	1.700	-	-	-	-	-	-
ALPIGNANO	1.950	2.250	1.600	1.750	1.200	1.450	2.000	2.500	1.400	1.600	1.300	1.500
ANDEZENO	1.800	2.000	1.300	1.500	1.000	1.200	2.100	2.300	-	-	1.400	1.600
AVIGLIANA	1.650	1.950	1.500	1.700	1.150	1.350	1.350	1.500	900	1.200	1.500	1.700
BALDISSERO TORINESE	2.100	2.350	1.650	2.000	1.150	1.350	-	-	-	-	-	-
BEINASCO	1.600	1.800	1.350	1.650	1.100	1.200	1.200	1.600	800	1.000	700	1.000
BORGARO	1.950	2.200	1.600	2.000	1.300	1.600	1.700	2.000	1.300	1.500	-	-
BRANDIZZO	1.450	1.900	1.150	1.350	850	1.100	1.500	1.800	800	1.100	900	1.200
BRUINO	2.150	2.400	1.850	2.050	1.450	1.650	800	1.000	500	700	1.000	1.500
BUSSOLENO	1.500	1.800	1.200	1.400	900	1.100	1.200	1.400	900	1.100	1.000	1.200

Provincia di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CALUSO	1.200	1.750	850	1.100	700	900	1.300	1.800	950	1.250	900	1.400
CAMBIANO	1.900	2.300	1.500	1.750	1.200	1.450	-	-	-			
CARIGNANO	1.700	2.000	1.200	1.400	900	1.000	1.300	1.700	900	1.100	1.000	1.400
CARMAGNOLA	1.800	2.300	1.200	1.500	1.150	1.400	2.100	2.650	1.500	2.100	1.400	1.750
CASELLE	1.800	2.200	1.500	1.700	1.200	1.350	1.900	2.150	1.300	1.500	1.150	1.450
CASTAGNETO PO	1.200	1.400	950	1.150	700	900	900	1.300	-	-	900	1.200
CASTAGNOLE PIEMONTE	1.250	1.550	900	1.050	550	850	-	-	-	-	-	-
CASTELLAMONTE	1.300	1.600	1.100	1.300	700	1.100	1.500	1.800	1.350	1.500	1.100	1.350
CASTIGLIONE TORINESE	1.400	2.050	1.350	1.550	1.100	1.350	1.400	2.000	1.050	1.300	1.250	1.500
CAVAGNOLO	1.200	1.500	800	1.000	600	800	1.200	1.600	800	1.100	900	1.300
CAVOUR	1.500	1.650	1.100	1.350	900	1.100	-	-	-	-	-	-

Provincia di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
CHIERI	2.050	2.600	1.300	1.600	1.150	1.350	2.500	2.950	2.000	2.200	1.500	2.000
CHIVASSO	1.500	1.900	1.000	1.300	800	1.100	1.300	2.300	800	1.200	1.000	1.750
CIRIE'	2.050	2.500	1.500	1.700	1.200	1.400	2.000	2.500	-	-	1.500	2.050
COLLEGNO	1.600	2.250	1.200	1.600	850	1.250	2.450	3.000	800	1.150	1.300	1.500
CUMIANA	1.700	1.900	1.100	1.400	850	1.150	2.100	2.300	1.300	1.500	1.150	1.400
CUORGNE'	1.300	1.600	1.050	1.350	600	1000	1.100	1.700	700	1.050	700	1.500
DRUENTO	1.800	2.300	1.550	1.800	1.400	1.550	-	-	-	-	-	-
FIANO	1.800	2.050	1.350	1.650	1.000	1.250	-	-	-	-	-	-
GASSINO TORINESE	1.300	1.700	1.200	1.350	950	1.150	1.300	1.750	850	1.100	1.100	1.450
GIAVENO	1.900	2.400	1.400	1.650	800	1.150	2.350	2.800	1.450	1.900	1.400	1.900
GRUGLIASCO	1.450	2.050	1.050	1.300	800	1.100	2.000	2.500	650	950	1.000	1.350

Provincia di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
IVREA	1.450	2.100	1.000	1.400	750	1.050	1.450	2.100	800	1.250	800	1.700
LA LOGGIA	1.600	1.900	1.300	1.500	1.100	1.150			-	-	1.300	1.700
LANZO	1.600	1.950	1.200	1.450	800	950	1.400	2.050	800	1.300	1.200	1.600
LEINI'	1.950	2.200	1.550	1.800	1.350	1.550	2.300	2.650	-	-	1.500	1.850
LUSERNA SAN GIOVANNI	1.000	1.200	800	1.000	600	750	1.200	1.400	900	1.000	900	1.000
MONCALIERI	2.000	2.750	1.500	2.000	1.050	1.400	1.400	2.100	1.000	1.450	1.250	2.000
NICHELINO	1.800	2.300	1.350	1.600	1.000	1.200	1.800	2.300	1.250	1.600	1.600	1.900
NONE	1.550	1.850	1.150	1.450	750	1.050	1.000	1.300	750	1.000	1.150	1.500
ORBASSANO	2.100	2.350	1.800	2.000	1.600	1.800	2.100	2.600	1.200	1.500	1.550	2.100
PAVAROLO	1.600	1.900	1.350	1.500	1.000	1.200	-	-	-	-	-	-
PECETTO	2.300	2.700	1.700	2.000	1.400	1.700	-	-	-	-	-	-

Provincia di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
PINEROLO	1.950	2.300	1.250	1.500	1.100	1.250	1.550	2.000	800	1.450	1.500	2.050
PINO TORINESE	2.300	2.600	2.000	2.300	1.500	1.700	1.800	2.200	1.500	1.800	2.000	2.250
PIOSSASCO	1.950	2.150	1.500	1.600	1.300	1.400	2.450	2.700	1.600	1.800	1.500	1.850
POIRINO	1.700	2.000	1.250	1.450	1.000	1.300	1.500	1.800			1.350	1.500
RIVAROLO	1.650	2.150	1.300	1.500	1.000	1.250	1.750	2.500	1.300	1.850	1.250	1.700
RIVOLI	1.850	2.700	1.300	1.650	1.000	1.350	1.500	2.300	1.000	1.400	1.500	1.900
ROSTA	1.700	2.150	1.250	1.500	1.000	1.250	-	-	-	-	-	-
SALASSA	1.300	1.650	950	1.200	600	900	1.000	1.450	600	850	800	1.250
SAN BENIGNO CANAVESE	1.700	1.950	1.000	1.400	800	1.000	1.550	2.050	1.200	1.650	1.250	1.850
SAN MAURO TORINESE	1.700	2.300	1.400	1.500	1.150	1.400	1.500	2.450	1.150	1.450	1.350	1.700
SANTENA	1.650	2.000	1.350	1.600	1.100	1.350	-	-	-	-	-	-

Provincia di Torino. Valori rispetto al Comune e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI DI PREGIO		APPARTAMENTI MEDI		APPARTAMENTI MODESTI		NEGOZI				UFFICI	
	signorili - civili		civili - economici		economici - popolari		posizione primaria		altre			
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX
SETTIMO TORINESE	1.750	2.300	1.100	1.350	950	1.000	2.300	2.600	1.100	1.400	1.500	2.000
SUSA	1.450	1.750	1.200	1.450	950	1.200	1.550	1.800	950	1.150	1.000	1.250
TORRE PELLICE	1.150	1.400	850	1.100	550	850	1.250	1.450	950	1.150	950	1.200
TROFARELLO	1.750	2.250	1.450	1.700	1.100	1.450	1.550	1.950			-	-
VENARIA	1.950	2.400	1.650	1.850	1.300	1.500	1.600	2.500	950	1.300	1.250	1.650
VIGONE	1.200	1.600	950	1.050	800	950	-	-	-	-	-	-
VILLAFRANCA	1.000	1.450	700	950	500	650	-	-	-	-	-	-
VILLARBASSE	1.750	2.250	1.100	1.500	950	1.100	-	-	-	-	-	-
VILLASTELLONE	1.500	2.200	1.300	1.700	1.000	1.200	1.500	1.800	-	-	1.500	2.000
VINOVO	1.700	2.000	1.500	1.700	1.250	1.450	2.000	2.350	-	-	-	-
VOLPIANO	1.700	1.950	1.100	1.400	850	1.050	1.950	2.350	1.200	1.500	1.250	1.950

Turistico. Valori rispetto alla zona e al tipo di immobile. €/m²

	APPARTAMENTI NUOVI		APPARTAMENTI DI PREGIO signorili - civili		APPARTAMENTI MEDI civili - economici		APPARTAMENTI MEDI economici - popolari		NEGOZI		UFFICI	
	MIN	MAX	MIN	MAX	MIN	MAX			MIN	MAX	MIN	MAX
BARDONECCHIA	3.500	6.000	3.000	5.000	2.300	3.000	2.000	2.500	1.500	3.000	2.000	2.500
OULX	2.200	3.500	2.000	2.900	1.800	2.100	1.400	1.600	1.500	2.100	1.600	2.100
PRAGELATO	3.000	4.500	3.000	4.000	2.200	2.600	1.300	1.800	-	-	-	-
SAUZE D'OULX	3.000	4.000	2.500	3.000	1.500	2.500	1.300	1.500	2.000	3.000	2.000	3.000
SESTRIERE CENTRO	4.500	5.500	3.500	5.000	2.800	3.500	2.000	2.500	2.000	3.000	2.000	2.400
SESTRIERE PERIFERIA*	2.900	3.300	2.600	3.100	2.200	2.400	1.800	2.100	1.400	1.600	-	-

* Periferia inteso tutto il Comune di Sestriere, ad es. Borgata Sestriere - Champlas du Cop, e appartamenti che distano 1 km dal centro e dalle piste