

Affitto a riscatto.

Una possibile soluzione per la ripresa del Mercato Immobiliare

Le difficoltà di accesso al credito hanno portato gli operatori del settore a cercare nuove tipologie contrattuali per sopperire alle difficoltà contingenti.

Si parla molto di formule di acquisizione della proprietà con pagamento dilazionato nel tempo ma in realtà ancora oggi queste soluzioni contrattuali vengono scarsamente utilizzate.

L'analisi delle tematiche giuridiche e dei risvolti fiscali è al centro del convegno organizzato da FIMAA TORINO.

Alla giornata sono invitati tutti gli agenti immobiliari iscritti al registro imprese della camera di commercio di Torino, e con essi, tramite le proprie associazioni di categoria, tutti gli operatori della filiera immobiliare. Il Convegno inoltre è accreditato dall'Ordine dei Dottori Commercialisti ai fini del riconoscimento dei crediti formativi.

ORE 9,00 REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

ORE 9,30 SALUTI

Giorgio PIZZI. Presidente FIMAA Torino

Valerio ANGELETTI. Presidente FIMAA Italia

Franco DALL'AGLIO. Segretario generale FIMAA Torino

ORE 9,45 CONVEGNO

Nicola SALERNO. Responsabile Centro Studi FIMAA Torino

INTRODUZIONE

Avv. Giuseppe BARAVAGLIO. Consulente legale FIMAA Torino

LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA

Avv. Federico CAPPA. Consulente legale FIMAA Torino

LOCAZIONE CON DIRITTO DI OPZIONE ALL' ACQUISTO

Avv. Luca OLIVETTI. Consulente legale FIMAA Torino

RENT TO BUY: COSA SUCCEDA IN EUROPA

VENDITA CON PATTO DI RISERVATO DOMINIO

Dott.sa Annalisa MOSCA. Consulente fiscale FIMAA Torino

LE IMPLICAZIONI FISCALI DELLE VARIE FORMULE CONTRATTUALI

Dott. Stefano SPINA. Consulente fiscale FIMAA Torino

LE IMPLICAZIONI FISCALI DELLE VARIE FORMULE CONTRATTUALI

Notaio Dott. Benvenuto GAMBÀ. Notaio in Torino

IL PARERE DEL NOTAIO

ORE 12,30 DIBATTITO

ORE 13,30 CHIUSURA LAVORI

Visto il numero limitato di posti in sala, Vi preghiamo di comunicare la Vostra partecipazione all'indirizzo E-mail info@fimaatorino.it